OBEC BRANOVO

Obecný úrad, č.46, 941 31 Branovo

Číslo: 2026/97-05-V

v Branove dňa 2.6.2026

ROZHODNUTIE
o prerušení konania a výzva na doplnenie podania

Navrhovateľ **Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava**, podal dňa 25.3.2026 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu **„IBV Branovo 17 RD VNK, TS, NNK"** v rozsahu stavebných objektov: **SO 01 - VN ZEMNÝ KÁBEL S UOK SO 02 - NN ZEMNÉ VEDENIE SO 03 - TRANSFORMAČNÁ STANICA SO 04 - DEMONTÁŽ EL. ZARIADENÍ** Prevádzkový súbor: **PS 01 TRAFOSTANICA – TS č. 1** na pozemkoch registra **"C"-KN parc.č.226/52, 226/53, 226/58, 226/3,226/4, 230/2, 230/1, 227/1, 104, 313/1** a na pozemkoch registra **"E"-KN parc.č.230/200, 230/100 a 313** katastrálne územie **Branovo**, obec **Branovo.**

V zmysle ustanovenia § 84, ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon") sa na posudzovanie tejto stavby použijú predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025, t.j. ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. a príslušné vykonávacie vyhlášky.

V kolaudačnom konaní, pri miestnom zisťovaní, ktoré sa konalo dňa 27.5.2026 neboli predložené doklady, ktorými sa preukazuje bezpečné užívanie stavby z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení a to doklady požadované v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a Obec Branovo, č. 46, Branovo 941 31 ako vlastník stavebných pozemkov vyjadrila nesúhlas s vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavbu, z dôvodu neodstránenia nedostatkov pri spätných úpravách.

Z uvedených dôvodov Obec Branovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „Stavebný úrad") podľa § 15 ods. 1 v spojení s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon") a § 117 ods. 1 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len ako „ správny poriadok") Vás

v y z ý v a

aby ste k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia **v lehote do 90 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia** stavebnému úradu predložili:

- súhlasné stanovisko Obce Branovo č.46, Branovo 941 31 s vydaním kolaudačného rozhodnutia,

- vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostl. o životné prostredie, odd. odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

- stanovisko ku kolaudácii Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nových Zámkoch, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky.

Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku v spojení s § 81 ods.3 stavebného zákona kolaudačné konanie

p r e r u š u j e

do doby doplnenia návrhu o chýbajúce náležitosti, najneskôr však do uplynutia lehoty, to je do 90 dní, odo dňa doručenia tohto rozhodnutia navrhovateľovi. Po predložení chýbajúcich dokladov bude stavebný úrad v kolaudačnom konaní pokračovať.

Súčasne Vás stavebný úrad upozorňuje, že ak nebude návrh doplnený v stanovenej lehote 90 dní, kolaudačné konanie sa podľa § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku zastaví.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podal dňa 25.3.2026 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „IBV Branovo 17 RD VNK, TS, NNK" na pozemkoch registra "C"-KN parc.č.226/52, 226/53, 226/58, 226/3,226/4, 230/2, 230/1, 227/1, 104, 313/1 a na pozemkoch registra "E"-KN parc.č.230/200, 230/100 a 313 katastrálne územie Branovo, obec Branovo. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad listom č.2026/97-02-V zo dňa 20.4.2026 oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo začatie kolaudačného konania a súčasne v súlade s § 80 stavebného zákona nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 27.5.2026. Stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Z ústneho pojednávania a tvaromiestnej obhliadky stavby dňa 27.5.2026 bol spísaný protokol s uvedením všetkých dôležitých skutočností a zistení stavebného úradu. Obce Branovo č.46, Branovo 941 31 účastník konania/vlastník stavbou dotknutých pozemkov vyjadrila zápisnične nesúhlas s vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavbu z dôvodu neodstránenia nedostatkov pri spätných úpravách a navrhovateľ stavebnému úradu nepredložil doklady, ktorými sa preukazuje bezpečné užívanie stavby z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení a to doklady požadované v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Podľa ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Do uplynutia určenej lehoty stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku kolaudačné konanie prerušuje. Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú (§ 29 ods. 5 správneho poriadku).

Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí lehota 90 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia navrhovateľovi.

Z dôvodov vyššie uvedených stavebný úrad kolaudačné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Pokiaľ návrh v rozsahu podľa uvedenej výzvy navrhovateľ v určenej lehote nedoplní, stavebný úrad kolaudačné konanie podľa § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku zastaví.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Ing. Andrea Š u l í k o v á
starostka obce Branovo

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou (liniová stavba):
navrhovateľovi, projektantovi, vlastníkom stavebných pozemkov registra C-KN parc.č.226/52, 226/53, 226/58, 226/3, 226/4, 230/2, 230/1, 227/1, 104, 313/1 a registra E-KN parc.č.230/200, 230/100 a 313 v katastrálnom území Branovo.

Na vedomie dotknutým orgánom:
Obec Branovo, č. 46, Branovo 941 31
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, Nové Zámky
Reg. úrad verejného zdrav., Slovenská 13, 940 01 Nové Zámky
Nitriansky samosprávny kraj, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, Nitra 949 01
OR Hasičského a ZZ, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 950 38 Nitra
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
OR PZ SR, ODI, Bratov Baldigarovcov 7, 940 91 Nové Zámky

Na vedomie:
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Marek Pavlatovský

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa v zmysle § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu obecného úradu Branovo a na internetovej stránke obce Branovo k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania sa považuje posledný (15.) deň vyvesenia a zverejnenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené: od: 02.06.2026 Potvrdenie obce: .....

OBEC BRANOVO 3

do: ..... Potvrdenie obce: .....