O B E C B R A N O V O

Obecný úrad 46, 941 31 B R A N O V O

Číslo: 2022/157-02-DM V Branove dňa: 08.08.2022

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Obec Branovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „Stavebný úrad") podľa ust. §117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon") oznamuje, že navrhovateľ:

Peter Kalina r. Kalina, 941 31 Branovo 180

a

Romana Pintešová r. Pintešová, 941 31 Branovo 237

podal dňa **27.07.2022** návrh na vydanie stavebného povolenia stavby:

„DOPLNKOVÁ STAVBA K RODINNÉMU DOMU "

Objektová skladba : SO 01 – vlastná stavba – doplnková stavba k rodinnému domu.

na pozemkoch parcela registra: **C-KN č. 347/40, 347/39**
katastrálne územie **Branovo,** obec **Branovo.**

Dňom podania Obec Branovo v súlade s § 61 odst. 2 Stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania s tým, že vo veci uvedeného návrhu upúšťa od miestneho zisťovania a ústného pojednávania z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 36 ods. 3 Stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v zmysle § 42 odsek 5 Stavebného zákona stavebný úrad nebude prihliadať v odvolacom konaní na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 17.

OBEC BRANOVO 2

Ing. Andrea Š u l í k o v á
starostka obce Branovo

a) Oznámenie sa doručí:
- Peter Kalina, 941 31 Branovo 180
- Romana Pintešová, 941 31 Branovo 237
- Veronika Végová Mgr. 941 32 Semerovo 283
- Ing.,PhD., Stanislav Becík, J.A. Komenského 1553/6, 941 31 Dvory nad Žitavou
- Ing. Ivan Zahoran, Jazdecká 5221/2, 940 80 Nové Zámky
- Ing. arch. Roland Hoferica, ul.Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky

b.) Neznámym vlastníkom susednej nehnuteľnosti parc. reg."E" č. 347/11, k.ú. Branovo, obec Branovo, ktorí sú účastníkmi konania sa oznámenie doručí v zmysle ust. § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Obce Branovo a na internetovej stránke Obce Branovo

c)Dotknuté orgány:
- Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 36 Nové Zámky
- Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 36 Nové Zámky
- Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 36 Nové Zámky
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
- Západoslovenská distribučná, a .s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- OR HaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky
- Krajský pamiatkový úrad, nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Branove k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Po zvesení Obecný úrad Branovo zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa: ..... Potvrdenie obce:.....

Zvesené dňa : .....Potvrdenie obce:.....