



# Obec Branovo

## Návrh

### Všeobecne záväzné nariadenie Obce Branovo č. 2/2016

## Dane a poplatky

Vyvesený dňa : 23.11.2016

Zvesený dňa :

**Schválené VZN :**

Vyvesené:

Zvesené:

Účinné :

# Všeobecne záväzné nariadenie Obce Branovo

číslo 2/2016 zo dňa 23.11.2016

## o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Branovo v zmysle ust. § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, o obecnom zriadení a v spojení s ust. § 7 ods. 4), § 7 ods. 5) , § 7 ods. 6), § 8 ods. 2), § 8 ods. 5), § 12 ods. 2), § 16 ods. 2), § 17 ods. 2, § 17 ods. 3), § 17 ods. 4), § 29 ), § 36), § 51), § 66), § 76), § 83),99e ods. 9), zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### VYDÁVA

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Branovo číslo 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### PRVÁ ČASŤ ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

Obecné zastupiteľstvo Obce Branovo v zmysle ust. § 11 ods. 4 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo o zavedení nasledovných druhov miestnych daní a miestneho poplatku na území obce Branovo s účinnosťou od 01.01.2017:

- daň z nehnuteľností
- daň za psa
- daň z ubytovania
- daň za užívanie verejného priestranstva
- daň za predajné automaty
- daň za nevýherné hracie prístroje

a ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

### DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

#### Daň z pozemkov

#### Hodnota pozemku

1. Správca dane ustanovuje hodnotu pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, vinice v sume **0,73 €/m<sup>2</sup>**, trvalé trávnaté porasty v sume **0,24 €/m<sup>2</sup>**,

- b) záhrady v sume **1,32 €/m<sup>2</sup>**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy v sume **1,32 €/m<sup>2</sup>**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy v sume **0,52 €/m<sup>2</sup>**,
- e) stavebné pozemky v sume **13,27 €/m<sup>2</sup>**.

### **Sadzba dane**

2. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu pozemkov z hodnoty pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, vinice **0,50 %**  
(výmera  $\times 0,73 = Y \times 0,50 \%$ ), trvalé trávnaté porasty **0,50 %**,
- b) záhrady v sume **0,60 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy v sume **0,60 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,60 %**,
- e) stavebné pozemky v sume **0,25 %**.

## **Daň zo stavieb**

### **Sadzba dane zo stavieb**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume **0,10 €/m<sup>2</sup>**,
- b) stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,10 €/m<sup>2</sup>**,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu, v sume **0,20 €/m<sup>2</sup>**,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov v sume **0,20 €/m<sup>2</sup>**,
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,70 €/m<sup>2</sup>**,
- f) stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou v sume **1,00 €/m<sup>2</sup>**,
- g) ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až f) v sume **0,20 €/m<sup>2</sup>**,
- h) **0,05 €/m<sup>2</sup>** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **Daň z bytov**

### **Sadzba dane z bytov**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu:

- a) z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v sume **0,10 €/m<sup>2</sup>**,

- b) z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v sume **1,00 €/m<sup>2</sup>**, ak sa využíva na podnikateľskú činnosť alebo inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom,
- c) z nebytového priestoru - garáže - za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v sume **0,10 €/m<sup>2</sup>**, ak je garáž súčasťou stavby bytového domu.

### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

Od dane sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky na LV č. 955, parcela číslo 129/4 a parcela číslo 129/7.

### **TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA**

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške **7,00 €** za jedného psa.

### **ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ Z UBYTOVANIA**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jednu osobu a prenocovanie vo výške **0,50 €**.
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
3. Platiteľ dane je povinný pri výbere dane osobe prechodne ubytovanej odovzdať potvrdenku o zaplatení. Potvrdenky platiteľovi vydáva obecný úrad Branovo.
4. Ako podklad pre preukazovanie výpočtu dane bude slúžiť evidencia prechodne ubytovaných osôb („Kniha ubytovaných“ vydaná vydavateľstvom ŠEVT), ktorú je platiteľ povinný viesť v súlade so zákonom o hlásení pobytu občanov a potvrdenky na inkasovanie dane.
5. Platiteľ je povinný písomne podať informáciu o počte ubytovaných osôb podliehajúcich zdaneniu nasledovne:
  - a) u platiteľa s prevádzkou celoročného ubytovania v termínoch do 15. júla a 15. decembra príslušného roka,
  - b) u platiteľa s prevádzkou počas letnej sezóny v termíne do 31. októbra príslušného roka.
6. Daň je splatná 15 dní po podaní oznamovacej povinnosti.
7. Od platenia dane za ubytovanie sú oslobodené osoby mladšie ako 15 rokov, držiteľia ZŤP a ZŤP/S.

### **PIATA ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

Verejnými priestranstvami v obci Branovo na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú cesty 3. triedy, miestne komunikácie, parky, cintoríny, námestia, chodníky a pozemky pred všetkými verejnými budovami.

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva:
  - za prechodné umiestnenie predajného zariadenia **5,00 €/deň** užívania,
  - za umiestnenie lunaparku a iných atrakcií **10,00 €/deň** užívania,
  - za umiestnenie stavebného zariadenia **0,17 €/m<sup>2</sup>/deň** užívania,
  - za umiestnenie skládky tuhých palív a stavebného materiálu **0,17 €/m<sup>2</sup>/deň** užívania,
  - za trvalé parkovanie vozidla **0,17 €/m<sup>2</sup>/deň** užívania,
  - nákladné vozidlo do 3,5 t **0,17 €/m<sup>2</sup>/rok**.
2. Správca dane ustanovuje miesta, ktoré sú verejným priestranstvom s osobitným spôsobom ich užívania umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore.
3. Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť dorúčením písomného oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.

## **ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za predajné automaty v sume
  - a. **50,00 €** za jeden predajný automat.
2. Správca dane ustanovuje daňovníkovi viesť preukaznú evidenciu o prevádzkovaných predajných automatoch. V evidencii je potrebné uviesť názov predajného automatu, dátum spustenia predajného automatu do prevádzky, výrobné číslo a typ predajného automatu, dátum ukončenia prevádzky predajného automatu.
3. Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie predajných automatov podľa výrobného čísla a typu predajného automatu.

## **SIEDMA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje v sume **50,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj.
2. Správca dane ustanovuje daňovníkovi viesť preukaznú evidenciu o prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojoch. V evidencii je potrebné uviesť názov nevýherného hracieho prístroja, dátum spustenia nevýherného hracieho prístroja do prevádzky, výrobné číslo a typ nevýherného hracieho prístroja, dátum ukončenia prevádzky nevýherného hracieho prístroja.
3. Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie za nevýherné hracie prístroje podľa výrobného čísla a typu nevýherného hracieho prístroja.

**ÔSMA ČASŤ**  
**MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY**  
**A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

1. Správca poplatku ustanovuje :
  - a) ročnú sadzbu poplatku pre fyzickú osobu v sume **15,00 €/rok**, za právnickú osobu a fyzickú osobu podnikateľa **70 €/rok**, fyzické osoby pracujúce celoročne v zahraničí **5,00 €/rok**,
  - b) domácnosť, ktorá využíva ďalšiu nádobu, zaplatí aj osobitný poplatok **10,00 €/rok**,
2. Poplatok sa platí formou bezhotovostného platobného styku alebo priamo na mieste do pokladni Obecného úradu.
3. Poplatok sa vráti poplatníkovi v prípade nezdržiavania sa v obci za každý deň, ak sa v obci nezdržiava súvisle 90 a viac dní.
4. Poplatník musí písomným dokladom a to pracovnou zmluvou, potvrdením o návšteve školy, čestným prehlásením , potvrdením o pobyte v zahraničí a podobne preukazovať nezdržiavanie sa v obci podľa počtu kalendárnych dní v roku.
5. Poplatník musí písomne požiadať o zníženie alebo odpustenie poplatku podľa ust. písm. d), e) tohto článku, najneskôr posledné dva kalendárne mesiace v roku.
6. Správca poplatku určuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad vo výške **0,045 €** za jeden kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín vyvezené na miesto určené obcou. Poplatok za drobný stavebný odpad poplatník uhradza v hotovosti poverenému zamestnancovi obce pri odovzdaní odpadu na miesto určené obcou.

**DEVIATA ČASŤ**

Správca dane určuje sumu dane, ktorú nebude vyrubovať podľa tohto ustanovenia do sumy **3,00 €**.

**ZÁVEREČNÁ ČASŤ**

- a) Obecné zastupiteľstvo obce Branovo ruší všeobecne záväzné nariadenie číslo 5 o daniach a poplatkoch schválené dňa 08.11.2012 a nahrádza novým.
- b) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Branovo dňa ..... uznesením číslo .....
- c) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Branovo nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017.

V Branove, dňa 23.11.2016

.....  
Ing. Andrea Šulíková  
starostka obce

